



*Fertigteilbauweise - aus Betonskelett-Fertigteilen
und hochgedämmten Holzrahmenbauwänden*



Mit Leidenschaft für Holz und Ihr Projekt



HUXEL
HOLZBAU

MIT LEIDENSCHAFT FÜR HOLZ UND IHR PROJEKT

Holzbau seit Generationen | Zimmererarbeiten in bester Handwerksqualität

Verwaltungsgebäude von AOK und Agentur für Arbeit in Sinsheim

In Kombination aus Beton-Skelett und Holzrahmenbauweise entsteht das neue Verwaltungsgebäude der Agentur für Arbeit als 4-geschossiger Verwaltungsbau.

Das Gebäude befindet sich in direkter Innenstadtlage mit hohem Verkehrs- und Personenaufkommen. Aus diesen Gründen wurde eine innovative Architektur gewählt um eine extrem kurze Bauzeit zu gewährleisten und Belastungen für Anlieger gering zu halten.

Die Kombination aus Beton-Skelett-Fertigteilen und hoch gedämmten Holzrahmenbau-Wänden garantiert ein hohes Maß an Energie-Effizienz. Durchdachte Werkplanung und ausgefeilte Logistik ermöglichen eine Rohbau-Fertigstellung innerhalb von



werden bereits während der Montage auf jeder Etage verteilt. Noch während auf dem 2. OG die letzten Außenbauteile montiert werden entstehen bereits die ersten Innenwände!

HUXEL Holzbau führt die kompletten Holzbau, Flachdach und Trockenbauleistungen aus. Das Penthouse auf dem 3. OG ist komplett in Holzrahmenbauweise gefertigt. Von außen wirkt der Bau fix und fertig: Rund 1500 Quadratmeter, vier Geschosse mit Auf-

zug, viel Licht, Glas und Transparenz kennzeichnen das Energie-Spar-Gebäude mit Dreifachverglasung, Vollwärmeschutz, Bodenheizung, Klima und regenerativer Energieversorgung.

Insgesamt entstehen hier attraktive Arbeitsplätze in einem in energetischer und ökologischer Hinsicht erstelltem "High-Tech"-Gebäude mit Holz.



Tagen. Die hochgedämmten Wände in Holzrahmenbauweise wurden im Werk vorgefertigt und mittels 40 m Turmdrehkran an ihren Bestimmungsort bewegt.

Diese Bauweise kombiniert perfekt die jeweiligen Vorteile von Holz und Beton.

Fenster mit integriertem Sonnenschutz sind eingeplant, Öffnungen entsprechend vorgefertigt. Die Materialien für den Innenausbau



SCHLAUE LÖSUNGEN DURCH VIEL ERFAHRUNG UND TECHNISCHES KNOW-HOW

Dachsanierung | Zimmererarbeiten | Fassaden | Anbau | Aufstockung | Holzhäuser

Das neue Verwaltungsgebäude der Stadtwerke Sinsheim

Wirtschaftlichkeit, die kurze Bauzeit und der hervorragende Energiestandard waren überzeugende Argumente!

Die positive Erfahrung mit der Skelett – Bauweise am Verwaltungsgebäude der AOK und Agentur für Arbeit in Sinsheim hat wiederum die Stadt Sinsheim inspiriert das neue Verwaltungsgebäude für die Stadtwerke in der gleichen Bauweise zu planen und zu bauen.



Wirtschaftlichkeit, eine kurze Bauzeit und der in Kombination mit den hochgedämmten Außenwänden hervorragende Energiestandard überzeugten den Bauherrn.

Aufgrund unserer Erfahrung bei Projektierung, Produktion und Montage von Holzbau-Elementen im Bereich von gewerblichen Gebäuden haben wir den Auftrag erhalten.

Die parallel zu den Wänden gefertigten Fensterelemente wurden unmittelbar nach



der Wandmontage eingebaut. Das Gebäude ist damit schnell „regendicht“.

Exakte Werkplanung, ein hoher Vorfertigungsgrad und perfekt gefertigte Holzbau-elemente sind unter anderem die Stär-



ken von HUXEL Holzbau. Vorbildlich ausgeführte Industriebauten, Einfamilienhäuser, Aufstockungen, Anbauten und Dachsanierungen gehören zu unseren Referenzen.





Lassen Sie uns sprechen:

Über das Bauen mit Holz und all seinen idealen, flexiblen Möglichkeiten. Ob Sanierung, Anbau, Aufstockung oder Hausbau.



HUXEL
HOLZBAU

PV - Holzbauelemente GmbH

Am Leitzelbach 25 • 74889 Sinsheim

Tel. 07261 9428-0 • info@huxel.de

www.huxel.de